









# TOP 1.6

## 1. Obergeschoss

### 4-Zimmer-Wohnung

Wohnfläche 99,20 m<sup>2</sup>  
Loggia 11,28 m<sup>2</sup>  
Keller 6,73 m<sup>2</sup>

- Änderungen hinsichtlich Statik und Leitungsführungen sind jederzeit durch den Bauträger möglich.
- Bei der eingezeichneten Möblierung handelt es sich nur um einen Vorschlag.
- Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht enthalten.
- Die Sanitärelemente sind nur als Einrichtungsvorschlag zu betrachten.

	Trockenbau		Parkett
	Beton		Fliesen
	Dämmung		Platten
	Grünfläche		Holzrost

